

## UNIVERSITA' DEGLI STUDI DELL'AQUILA

Delibera n. 161/2023 del Consiglio di Amministrazione del 24/05/2023

OGGETTO: **Procedura negoziata telematica per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione di una clinica odontoiatrica - edificio Delta 6", ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021. – Aggiudicazione.**

N. o.d.g.: 14/01	Rep. n. 161/2023	Prot. n. 51743	UOR: <b>SETTORE ACQUISTI GARE CONTRATTI</b>
------------------	------------------	----------------	--

Nominativo	F	C	A	As
Edoardo Alesse	X			
Anna Maria Cimini				X
Fabrizio Rossi	X			
Alessia Sammarra	X			
Paolo Aielli	X			
Sergio Galbiati	X			
Caterina Esposito	X			
Raffaele Iovenitti	X			
Gianluca Rea	X			
Ludovica Torelli	X			

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 362/2022 del 14/12/2022, con cui è stata autorizzata l'indizione di una procedura negoziata telematica per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione di una clinica odontoiatrica - edificio Delta 6", ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021 per un totale di € 596.616,79 oltre IVA (22%) e oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.305,19;

**VISTO** il D.D.G. n. 201/2023 Prot. n. 29404 del 02/03/2023 con cui è stata emanata la lettera/disciplinare di gara con relativi allegati con scadenza per la presentazione delle offerte fissato al 17/03/2023 ore 12:00;

**PRESO ATTO** che entro il termine previsto per la presentazione delle offerte sono pervenute le seguenti offerte (n. 2):

N.	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	Fra.Ma. Costruzioni Srl	14/03/2023	12:46:38	2023-UNAQCLE-0033399	14/03/2023 12:46:46
2	Di Quilio Group Srl	16/03/2023	12:59:24	2023-UNAQCLE-0034465	16/03/2023 12:59:34

**VISTO** il D.D.G. n. 252/2023 del 20/03/2023 con cui è stato nominato il Seggio di Gara deputato all'apertura delle buste A contenenti la documentazione amministrativa (verbale n. 1 del 21/03/2023) che ha disposto l'attivazione della procedura del soccorso istruttorio per n. 2 Ditte, le cui risultanze sono state esaminate nella seduta del 27/03/2023 (verbale n. 2 del 27/03/2023);

**VISTO** il D.D.G. n. 267/2023 del 27/03/2023 con cui sono stati ammessi alla fase successiva (apertura busta economica) n. 2 operatori economici (Fra.Ma. Costruzioni Srl e Di Quilio

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DELL'AQUILA

Delibera n. **161/2023** del Consiglio di Amministrazione del **24/05/2023**

---

Group Srl);

**PRESO ATTO** che in data 29/03/2023 il Seggio di Gara, ha provveduto all'apertura delle buste B contenenti le offerte economiche (verbale n. 3 del 29/03/2023);

**PRESO ATTO** quindi che all'esito delle operazioni di gara è stata formulata la seguente graduatoria:

N.	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Importo
1	Fra.Ma. Costruzioni Srl	-19,19 %	482.126,03 €
2	Di Quilio Group Srl	-11,25 %	529.497,40 €

**CONSIDERATO** che in data 19/04/2023 il Rup ha avviato tramite il Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE – ANAC e fuori dalla suddetta piattaforma i controlli sul proposto aggiudicatario;

**VISTA** la nota del RUP prot. n. 50661 del 18/05/2023 con cui comunica che sono stati effettuati, con esito positivo, i seguenti controlli:

- Casellario ANAC acquisito il 19/04/2023;
- Visura della Camera di Commercio di Napoli acquisita il 20/04/2023;
- Durc on line, Prot. INPS\_34697429, acquisito il 20/04/2023;
- Certificato del casellario giudiziale integrale del soggetto indicato dall'Operatore economico, fornito dal Ministero della Giustizia, acquisito il 19/04/2023;
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato acquisito il 20/04/2023;
- Certificato dei carichi pendenti del rappresentante legale pervenuto in data 03/05/2023 Prot. n. 48030;
- Certificato di regolarità dell'impresa rispetto alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili L. n. 68/99 pervenuto in data 10/05/2023 con Prot. n. 49409;
- Liberatoria provvisoria antimafia ai sensi dell'art. 3 comma 2, del DI 76/2020 acquisita in data 09/05/2023, Prot. n. PR\_NAUTG\_Ingresso\_0148316\_20230509;
- Certificato di regolarità fiscale per insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse del 21/04/2023;
- Certificazione di regolarità fiscale per insussistenza di violazioni gravi, non definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse pervenuto in data 26/04/2023 Prot. n. 16778;
- Documentazione comprovante il possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c) del DPR 207/2010 in relazione alla categoria OS3, richiesta tramite FVOE in data 19/04/2023 e pervenuta tramite PEC in data 15/04/2023 con Prot. n. 49876, con integrazione Prot. n. 50603 del 18/05/2023;

**PRESO ATTO** del seguente quadro economico di aggiudicazione rimodulato con il ribasso offerto dall'aggiudicatario della procedura di gara:

---

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DELL'AQUILA

Delibera n. **161/2023** del Consiglio di Amministrazione del **24/05/2023**

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI L'AQUILA		
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEGLI AMBULATORI DELLA CLINICA ODONTOIATRICA PRESSO L'EDIFICIO "DELTA 6" DEL P.O. SAN SALVATORE DI L'AQUILA		
QUADRO ECONOMICO		
<b>A</b>	<b>Importo lavori a corpo da progetto esecutivo</b>	<b>€ 596.616,79</b>
	Opere edili e di finitura	€ 249.209,73
	Impianti elettrici e speciali	€ 240.871,26
	Impianti idrici, termici e meccanici	€ 106.535,80
	<b>Sommano per Lavori</b>	<b>€ 596.616,79</b>
<b>B</b>	<b>Importo di aggiudicazione dei lavori</b>	
B.1	Importo lavori al netto del ribasso (-19,19%)	<b>€ 482.126,03</b>
<b>C</b>	<b>Costi della sicurezza</b>	
C.1	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	<b>€ 5.305,19</b>
	<b>IMPORTO TOTALE APPALTO - CIG 9656481C33</b>	<b>€ 487.431,22</b>
<b>D</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
D.1	Imprevisti (5% importo lavori)	€ 29.830,84
D.2	Accantonamento art. 205 D.Lgs.50/2016 e s.m.i. (contenzioso)	€ 18.057,66
D.3	Art.113 D.Lgs.vo 50/2016 s.m.i. (max 2%)	€ 12.038,44
	D.3 a) Personale Ateneo (80%)	€ 9 630,75
	D.3 b) Beni e strumenti (20%)	€ 2 407,69
D.4	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, Direzione lavori, CSP, CSE	€ 58.250,00
D.5	Spese A.N.A.C. L. 266/05	€ 375,00
D.6	Contributi previdenziali (InarCassa 4% su D.4)	€ 2.330,00
D.7	IVA 22% su spese tecniche e Contr. Prev. (D.4+D.6)	€ 13.327,60
D.8	IVA 22% su lavori	€ 107.234,87
D.9	IVA 22% su D.1	€ 6.562,78
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 248.007,19</b>
<b>E</b>	<b>ECONOMIE DI GARA</b>	
	Economie derivanti da ribasso d'asta	€ 114.490,76

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DELL'AQUILA

Delibera n. **161/2023** del Consiglio di Amministrazione del **24/05/2023**

---

	Economie fiscali (IVA 22%) derivanti da ribasso d'asta	€ 25.187,97
	<b>TOTALE ECONOMIE DI GARA</b>	<b>€ 139.678,73</b>
	<b>IMPORTO TOTALE QE (B+C+D+E)</b>	<b>€ 875.117,14</b>

**DATO ATTO** che l'intervento di cui al presente provvedimento è stato previsto nel piano triennale dei lavori 2023-2025, codificato al codice A2, e che i costi sono coperti al budget UA.ATE.AMCEN.APRED 2023, secondo le specifiche di cui al prospetto di integrazione budget –piano dei lavori, inserito all'interno del documento di Bilancio unico di previsione annuale autorizzatorio approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 353 del 14/12/2022 ;

**ACQUISITO** il parere favorevole della Coordinatrice dell'Area Gestione Risorse Finanziarie;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il Decreto legge n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021;
- il Decreto-legge n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020;
- il DPR n. 445/2000 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i.;
- la Legge n. 190/2012 e s.m.i.;
- la Legge n. 135/2012;
- la Legge n. 488/1999;

## DELIBERA

Art. 1. di approvare la seguente graduatoria dei concorrenti:

N.	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Importo
1	Fra.Ma. Costruzioni Srl	-19,19 %	482.126,03 €
2	Di Quilio Group Srl	-11,25 %	529.497,40 €

Art. 2. di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto l'affidamento dei "Lavori di realizzazione di una clinica odontoiatrica - edificio Delta 6", ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021 in capo all'operatore economico Fra.Ma. Costruzioni Srl, con sede legale in Napoli – via G. Gentile n. 55 – P.I. 04176741215, per un importo di € 487.431,22 + Iva 22%;

Art. 3. di approvare il quadro economico di seguito riportato:

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI L'AQUILA

---

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DELL'AQUILA

Delibera n. **161/2023** del Consiglio di Amministrazione del **24/05/2023**

<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEGLI AMBULATORI DELLA CLINICA ODONTOIATRICA PRESSO L'EDIFICIO "DELTA 6" DEL P.O. SAN SALVATORE DI L'AQUILA</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	<b>Importo lavori a corpo da progetto esecutivo</b>	<b>€ 596.616,79</b>
	Opere edili e di finitura	€ 249.209,73
	Impianti elettrici e speciali	€ 240.871,26
	Impianti idrici, termici e meccanici	€ 106.535,80
	<b>Sommano per Lavori</b>	<b>€ 596.616,79</b>
<b>B</b>	<b>Importo di aggiudicazione dei lavori</b>	
B.1	Importo lavori al netto del ribasso (-19,19%)	<b>€ 482.126,03</b>
<b>C</b>	<b>Costi della sicurezza</b>	
C.1	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	<b>€ 5.305,19</b>
	<b>IMPORTO TOTALE APPALTO - CIG 9656481C33</b>	<b>€ 487.431,22</b>
<b>D</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
D.1	Imprevisti (5% importo lavori)	€ 29.830,84
D.2	Accantonamento art. 205 D.Lgs.50/2016 e s.m.i. (contenzioso)	€ 18.057,66
D.3	Art.113 D.Lgs.vo 50/2016 s.m.i. (max 2%)	€ 12.038,44
	D.3 a) Personale Ateneo (80%)	€ 9 630,75
	D.3 b) Beni e strumenti (20%)	€ 2 407,69
D.4	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, Direzione lavori, CSP, CSE	€ 58.250,00
D.5	Spese A.N.A.C. L. 266/05	€ 375,00
D.6	Contributi previdenziali (InarCassa 4% su D.4)	€ 2.330,00
D.7	IVA 22% su spese tecniche e Contr. Prev. (D.4+D.6)	€ 13.327,60
D.8	IVA 22% su lavori	€ 107.234,87
D.9	IVA 22% su D.1	€ 6.562,78
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 248.007,19</b>
<b>E</b>	<b>ECONOMIE DI GARA</b>	
	Economie derivanti da ribasso d'asta	€ 114.490,76
	Economie fiscali (IVA 22%) derivanti da ribasso d'asta	€ 25.187,97
	<b>TOTALE ECONOMIE DI GARA</b>	<b>€ 139.678,73</b>

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DELL'AQUILA

Delibera n. **161/2023** del Consiglio di Amministrazione del **24/05/2023**

---

	<b>IMPORTO TOTALE QE (B+C+D+E)</b>	<b>€ 875.117,14</b>
--	------------------------------------	---------------------

- Art. 4. di dare atto che, come previsto dal comma 9 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il contratto non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- Art. 5. la spesa di cui al presente provvedimento trova copertura nel budget Apred 2023, intervento A2;
- Art. 6. di procedere alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale di Ateneo e di darne comunicazione a tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura ad evidenza pubblica in oggetto ex art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Art. 7. di approvare seduta stante il verbale della presente delibera stante la necessità di procedere agli adempimenti di legge.
-